



Norsk studentorganisasjon



**Studentboligundersøkelsen 2023**



Norsk studentorganisasjon

## STUDENTENES ÅRLIGE BOLIGUNDERSØKELSE

Norsk studentorganisasjon (NSO) er en nasjonal interesseorganisasjon for 33 ulike studentdemokrati ved norske universiteter og høyskoler. Studentdemokratiene representerer om lag 260 000 studenter. NSOs mål er å fremme studenters faglige, sosiale og økonomiske interesser.

Studentboligundersøkelsen har siden 1991 vært den viktigste kilden til informasjon om norske studenters boforhold. Undersøkelsen utgis av Norsk studentorganisasjon hver sommer, med oppdaterte tall både for den samlede nasjonale dekningsgraden, samt tall for den enkelte studentsamskipnad og hvert studiested.

Siden Statsbudsjettet 2015 har vi sett en positiv utvikling i satsningen på studentboligbygging gjennom en rekordhøy tildeling til bygging av nye studentboliger på landsbasis. Studentboligbygging er et utdanningspolitisk virkemiddel som står sentralt i NSOs politikk, og utviklingen de siste årene er positiv.

Likevel er det fortsatt en lang vei å gå før vi når det nasjonale målet om en dekningsgrad på minst 20 prosent. "Dekningsgrad" viser hvor stor andel av studentene som har anledning til å bo i en studentbolig som eies av studentsamskipnadene. Den historiske oversikten viser at dekningsgraden har stått mer eller mindre stille de siste årene, noe som skyldes at utbyggingstakten ikke har holdt tritt med den stadig voksende studentmassen. Derfor er det viktig at politikere og studentsamskipnadene fortsetter å ta studentboligbygging på alvor.

NSO ønsker å takke Samskipnadsrådet, studentsamskipnadene og utdanningsinstitusjonene for samarbeidet og den uvurderlige hjelpen vi har fått i arbeidet med å gjennomføre årets undersøkelse.

For mer informasjon, kontakt:

**Max Henrik Arvidsson**  
Velferds- og likestillingsansvarlig  
Norsk studentorganisasjon  
Tlf: +47 982 25 997  
E-post: [velferd@student.no](mailto:velferd@student.no)

For uttalelser, eller intervju, kontakt:

**Oline Sæther**  
Leder  
Norsk studentorganisasjon  
Tlf: +47 957 92 556  
E-post: [leder@student.no](mailto:leder@student.no)

# INNHOOLD

Studentenes årlige boligundersøkelse .....	2
Kommentarer fra Norsk studentorganisasjon.....	4
Sammendrag .....	5
Den nasjonale boligsituasjonen.....	7
Den lokale studentboligsituasjonen 2023 .....	8
HC-boliger i regi av studentsamskipnadene.....	12
Andre aktører som markedsfører seg mot studenter .....	17
Hvorfor studentboliger?.....	18
Studentbudsjettet 2023 .....	19
Bygging av studentboliger .....	20
Oppgradering av studentboliger .....	24
Historisk oversikt.....	25
Utregningsmetode.....	26
Kilder.....	27

# KOMMENTARER FRA NORSK STUDENTORGANISASJON

## Sitater om studentboliger:

*«Vi bekymrer oss for om studenter finner bolig i tide til studiestart. Vi frykter at studenter ikke vil kunne delta i studiestart eller potensielt si fra seg studieplassen fordi de ikke har et sted å bo.»*

*«Vi mangler vi nesten 15 000 studentboliger for å nå målet om at 1 av 5 studenter skal ha muligheten til å bo utenfor det private leiemarkedet. Selv med den historiske satsningen fra regjeringen for å bygge flere studentboliger, får bare 15% av studentene tilbud om studentbolig.»*

*«Studentene er skuffet over mangelen på boliger. Vi forventer nå at stat, kommune og studentsamskipnadene samarbeider om å få satt spadene i jorda!»*

*«Et godt sted å bo er grunnlaget for en stabil og god studiehverdag.»*

*«Flere studentboliger er vinn-vinn for alle leietakere. Presset på det private leiemarkedet dempes og bidrar til å redusere leieprisene for alle.»*

*«Kommunene må ta ansvar for at studentsamskipnadene har tomter å bygge nye studentboliger på. Da må tomter enten gis bort eller selges billig til studentsamskipnadene slik at studentene ikke må ta regninga.»*

## Sitater til økonomi:

*«Den gjennomsnittlige studenten går nesten 6 500 kr i minus, hver eneste måned. Det er et større underskudd enn noen gang. Med et kokende boligmarked og en presset økonomi, har det aldri vært viktigere å øke studiestøtta.»*

*«De galopperende leieprisene spiser opp en større og større del av studentbudsjettet. Våre muligheter til å prioritere studiene vil begrenses når vi må jobbe mer og mer for å dekke inn det økte underskuddet.»*



Foto: Norsk studentorganisasjon (NSO).

For ytterligere kommentarer, kontakt leder i NSO Oline Sæther. Kontaktinfo finnes på side 2.

## SAMMENDRAG

Årets studentboligundersøkelse viser at den nasjonale dekningsgraden fortsatt er lav, og at behovet for flere studentboliger er stort. NSOs overordnede mål er en nasjonal dekningsgrad på minst 20 prosent, altså nok studentboliger til å huse en av fem studenter i Norge.

Behovet for studentboliger varierer mellom studentsamskipnadene, ettersom tilbudet og presset på det private markedet varierer fra sted til sted. Enkelte studiesteder har behov for en langt høyere dekningsgrad enn 20 prosent. NSOs nasjonale mål må derfor ikke være et hinder for at studentsamskipnader tilknyttet studiesteder med mer enn 20 prosent dekningsgrad bygger flere studentboliger.

**Fra 2014 har byggingen av studentboliger vært stabilt høy**, men til tross for satsingen kan vi ikke se en vesentlig endring i den nasjonale dekningsgraden. Det er hovedsakelig økningen i antall nye studenter som bidrar til at dekningsgraden ikke øker.

### **Den nasjonale dekningsgraden i 2023: 14,73 %.**

Den nasjonale dekningsgraden øker med 0,13 % i år. Dette kan forklares med en reduksjon i antall studenter, samtidig som det er bygget flere studentboliger.

**I 2023 mangler det 14 629 boliger** for å nå det nasjonale målet om en dekningsgrad på minst 20 prosent. For å nå målsettingen er det ikke bare regjeringen alene som må gjøre

en innsats. Vertskommunene må bidra med tomter til studentsamskipnadene, som på sin side må bygge flere studentboliger.

Studentsamskipnaden SiO har i 2023 lavest dekningsgrad på 12,19 prosent, etterfulgt av Studentsamskipnaden i Agder og Studentsamskipnaden på Vestlandet med dekningsgrad på henholdsvis 13,48 og 13,56 prosent.

NSO mener at det må utarbeides en fast ordning slik at studentsamskipnadene kan oppgradere eksisterende studentboliger med statlig tilskudd. Studentboliger skal være attraktive for studenter og av god kvalitet. Det vil være utfordrende å nå det nasjonale målet om en dekningsgrad på minst 20 prosent om eldre studentboliger rives eller selges, fremfor å oppgraderes.

Det er viktig å påpeke at tallene som blir brukt kun er basert på boliger eid/distribuert av studentsamskipnadene. Studentboliger som eies av studentboligstiftelser eller andre private aktører er ikke inkludert i undersøkelsen.

I utregningen av hybelenheter (HE) i undersøkelsen er en boenhet beregnet på en person regnet som 1 HE, mens par-/familieleiligheter er regnet som 1.75 HE. Denne regnemetoden medfører at det er desimaler i antallet HE ved ulike studentsamskipnader. Mer om utregningsmetoden står forklart på slutten av undersøkelsen (s. 25).

# DEN NASJONALE BOLIGSITUASJONEN

Under følger oversikt over dekningsgraden i de enkelte studentsamskipnadene og totalt for hele landet. Ettersom dekningsgraden kan variere internt i en studentsamskipnad da den kan tilby bolig ved flere forskjellige studiesteder har vi også laget en oversikt over den lokale dekningsgraden for hvert enkelt studiested (s. 7-10).

Studentsamskipnad	Studenter	Hybelenheter (HE)	Dekningsgrad
Nord Studentsamskipnad	10 503	1958,25	18,64 %
Studentsamskipnaden i Agder	14 848	2001,25	13,48 %
Studentsamskipnaden på Vestlandet	43 736	5930	13,56 %
Norges arktiske studentsamskipnad	16 390	3954,25	24,13 %
Studentsamskipnaden i Innlandet	14 360	2093,25	14,58 %
Studentsamskipnaden i Indre Finnmark	155	60	38,71 %
Studentsamskipnaden i Molde	3 124	436,75	13,98 %
Studentsamskipnaden SiO	79 018	9632	12,19 %
Studentsamskipnaden i Stavanger	13 372	1932,25	14,45 %
Studentsamskipnaden i Volda	4 002	663,5	16,58 %
Studentsamskipnaden i Sørøst-Norge	18 821	2668,25	14,18 %
Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim	45 847	6239,25	13,61 %
Studentsamskipnaden i Østfold	7 530	1116,25	14,82 %
Studentsamskipnaden i Ås	6 143	2255,25	36,72 %
<b>TOTAL</b>	<b>277847</b>	<b>40940,5</b>	<b>14,73 %</b>

# DEN LOKALE STUDENTBOLIGSITUASJONEN 2023

Under følger oversikt over dekningsgraden i de enkelte studentsamskipnadene og ved hvert studiested innenfor samskipnadene. Selv om NSO har et nasjonalt mål om en dekningsgrad på minst 20 prosent kan det lokale behovet variere fra studiested til studiested. De forskjellige markedene studentsamskipnadene opererer i gjør at det er behov for flere studentboliger enn 20 prosent av studenttallet ved enkelte studiesteder. Det er viktig at det tas hensyn til lokale forhold, og at en dekningsgrad på over 20 prosent ved enkelte studiesteder/studentsamskipnader ikke er til hinder for flere studentboliger dersom det er behov for dette.

Nord Studentsamskipnad					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Bodø	5291	868	129	1093,75	20,67 %
Levanger	2583	323	48	407	15,76 %
Mo i Rana	485	60	0	60	12,37 %
Namsos	468	99	5	107,75	23,05 %
Nesna	193	74	12	95	49,35 %
Steinkjer	420	115	17	144,75	34,46 %
Vesterålen	170	0	0	0	0,00 %
Stjørdal	895	50	0	50	5,59 %
Total	10503	1589	211	1958,25	18,64 %

Studentsamskipnaden i Agder					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Kristiansand	11068	742	391	1426,25	12,89 %
Grimstad	3781	386	108	575	15,21 %
Total	14848	1128	499	2001,25	13,48 %

Studentsamskipnaden på Vestlandet					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Bergen	37665	3694	641	4815,75	12,79 %
Stord	965	137	17	166,75	17,28 %
Haugesund	1547	189	50	276,5	17,87 %
Sogndal	2242	444	31	498,25	22,23 %
Førde	1318	157	9	172,75	13,11 %
Total	43736	4621	748	5930	13,56 %



Norges Arktiske Studentsamskipnad					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Tromsø	11610	1560	675	2741,25	23,61 %
Svalbard	0	171	48	255	
Alta	2340	273	91	432,25	18,47 %
Harstad	1098	91	44	168	15,31 %
Narvik	950	186	70	308,5	32,47 %
Hammerfest	165	30	11	49,25	29,85 %
Kirkenes	30	0	0	0	0,00 %
Mo i Rana	53	0	0	0	0,00 %
Bodø	103	0	0	0	0,00 %
Bardufoss	18	0	0	0	0,00 %
Kabelvåg	25	0	0	0	0,00 %
<b>Total</b>	<b>16390</b>	<b>2311</b>	<b>939</b>	<b>3954,25</b>	<b>24,13 %</b>

\* Studentene ved Svalbard er null, da disse studentene er tilknyttet andre institusjoner enn studentsamskipnadens. Alle studenter på Svalbard bor hos studentsamskipnaden.

Studentsamskipnaden i Innlandet					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Lillehammer	5273	921	112	1117	21,19 %
Hamar	2580	285	124	502	19,46 %
Blæstad	300	7	0	7	2,33 %
Elverum*	2265	258	19	291,25	12,86 %
Rena	3703	52	4	59	1,59 %
Evenstad	240	117	0	117	48,75 %
<b>Total</b>	<b>14360</b>	<b>1640</b>	<b>259</b>	<b>2093,25</b>	<b>14,58 %</b>

\* 120 hybler i Elverum er klare for innflytning fra 11.08., og var søkbare for studenter i perioden hvor studentboligundersøkelsen ble gjennomført. Disse er derfor inkludert i oversikten.

Studentsamskipnaden i Indre Finnmark					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Kautokeino	155	18	24	60	38,71 %
<b>Total</b>	<b>155</b>	<b>18</b>	<b>24</b>	<b>60</b>	<b>38,71 %</b>

Studentsamskipnaden i Molde					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Molde	2625	393	25	436,75	16,64 %
Kristiansund	499	0	0	0	0,00 %
<b>Total</b>	<b>3124</b>	<b>393</b>	<b>25</b>	<b>436,75</b>	<b>13,98 %</b>

Studentsamskipnaden SiO*					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Oslo	75626	6949	1357	9323,75	12,33 %
Lillestrøm	3323	289	11	308,25	9,28 %
Sandvika	70	0	0	0	0,00 %
Total	79018	7238	1368	9632	12,19 %

\* For vårsemesteret 2023 er det benyttet tall fra DBH for Arkitektur- og designhøgskolen, Norsk Gestaltinstitutt høgskole, Høyskolen for Ledelse og Teologi og Fagskolen i Oslo. Etersom SiO bruker antall semesteravgiftsbetalende studenter er derfor studenttallet ved disse tilfellene noe høyere enn i realiteten. Videre rapporterer ikke OsloMet om studentene deres studerer i Oslo, Lillestrøm eller Sandvika. Antall semesteravgiftsbetalende studenter ved OsloMet har derfor blitt redusert med studenttallene for Lillestrøm og Sandvika i DBH, for så at disse har blitt plassert på studiestedene. Dette gir potensielt et noe høyere tall enn realiteten i Lillestrøm og Sandvika, og et noe lavere tall i Oslo.

Studentsamskipnaden i Stavanger					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Stavanger	13372	1374	319	1932,25	14,45 %
Total	13372	1374	319	1932,25	14,45 %

Studentsamskipnaden i Volda					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Volda	4002	562	58	663,5	16,58 %
Total	4002	562	58	663,5	16,58 %

Studentsamskipnaden i Sør-Øst Norge					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Kongsberg	2261	222	14	246,5	10,90 %
Drammen	3310	352	23	392,25	11,85 %
Ringerike	1243	146	4	153	12,31 %
Vestfold	4450	586	74	715,5	16,08 %
Bø	2095	541	31	595,25	28,41 %
Porsgrunn	3436	216	28	265	7,71 %
Rauland	128	32	10	49,5	38,82 %
Notodden	1400	225	15	251,25	17,95 %
Stavern	500	0	0	0	0,00 %
Total	18821	2320	199	2668,25	14,18 %

Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Trondheim	39045	3972	733	5254,75	13,46 %
Ålesund	2547	351	38	417,5	16,40 %
Gjøvik	4168	462	60	567	13,60 %
Kristiansund	88	0	0	0	0,00 %
Total	45847	4785	831	6239,25	13,61 %

Studentsamskipnaden i Østfold					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Fredrikstad	3605	455	28	504	13,98 %
Halden	3925	565	27	612,25	15,60 %
Total	7530	1020	55	1116,25	14,82 %

Studentsamskipnaden i Ås					
Studiested	Studenter	Hybler	Leiligheter	Total HE	Dekningsgrad
Ås	6143	1963	167	2255,25	36,72 %
Total	6143	1963	167	2255,25	36,72 %

# HC-BOLIGER I REGI AV STUDENTSAMSKIPNADENE

I årets studentboligundersøkelse er det samlet inn informasjon om antall HC-boliger den enkelte studentsamskipnaden har tilgjengelig ved de enkelte studiestedene, hvor mange av disse som er leid ut til dette formålet og om disse studentboligene er priset høyere enn andre boliger. På om prisen på en HC-bolig er høyere enn en ordinær bolig, er det lagt til grunn at det er studenter med behov for tilrettelegging som bor i den aktuelle boligen. Høyere priser i tilfeller hvor studenter uten tilretteleggingsbehov bor i en slik bolig, ved for eksempel mangel på studenter med behov for tilrettelegging, er ikke inkludert i denne oversikten.

Med HC-boliger menes det tilgjengelige boliger etter gjeldende byggt teknisk forskrift (Tek17). Husbanken har i sin veileder for tilskudd til studentboliger (Husbanken, 2023) følgende fem definisjoner for HC-boliger:

Hybelleilighet HC (1HE)	Parleilighet HC (2HE)	Liten familieeilighet HC (2,5 HE)	Stor familieeilighet HC (3HE og større)	HC-bolig med universell utforming
<p>Bolig tilrettelagt for en student. Boenheten skal oppfylle kravene i TEK17 (gjeldende byggt teknisk forskrift) når det gjelder tilgjengelighet og brukbarhet. Det vil si at boligen kan bebos av rullestolbruker uten spesialtilpasning. Hybelleiligheten må ha oppholdsrom, kjøkken, bad, toalett og egen inngang. Det skal være plass til snusirkel for rullestol på en langside av sengen. Boenhetens BRA bør ikke være under 20 m<sup>2</sup>. Husbanken godkjenner ikke hybelleiligheter på under 18 m<sup>2</sup>.</p>	<p>Bolig tilrettelagt for to personer som bor sammen uten barn. Boenheten skal oppfylle kravene i TEK17 (gjeldende byggt teknisk forskrift) når det gjelder tilgjengelighet og brukbarhet. Det vil si at boligen kan bebos av rullestolbruker uten spesialtilpasning. Leiligheten skal ha oppholdsrom, soverom (eller sovealkove), kjøkken, bad, WC og egen inngangsdør. Planløsningen bør utformes slik at soverommet kan møbleres med dobbeltseng eller med to enkeltsenger. Leilighetens BRA bør ikke være under 35 m<sup>2</sup>. Husbanken godkjenner ikke parleiligheter på under 27 m<sup>2</sup>.</p>	<p>Boenhet tilrettelagt for en familie med minst ett barn. Boenheten skal oppfylle kravene i TEK17 (gjeldende byggt teknisk forskrift) når det gjelder tilgjengelighet og brukbarhet. Det vil si at boligen kan bebos av rullestolbruker uten spesialtilpasning. Leiligheten skal ha eget oppholdsrom, soverom, kjøkken, bad, WC og egen inngang. Soverommet skal, som minimum, gi plass til en dobbeltseng, en barneseng og et garderobeskap. Det skal være plass til snusirkel for rullestol på en langside av seng. Boenhetens BRA bør være på 45–55 m<sup>2</sup>.</p>	<p>Boenhet tilrettelagt for en familie med mer enn ett barn. Boenheten skal oppfylle kravene i TEK17 (gjeldende byggt teknisk forskrift) når det gjelder tilgjengelighet og brukbarhet. Det vil si at boligen kan bebos av rullestolbruker uten spesialtilpasning. Stor familieeilighet omfatter oppholdsrom, kjøkken, to soverom, bad og WC. Det skal være plass til snusirkel for rullestol på en langside av seng. Boenhetens BRA bør være på mer enn 55 m<sup>2</sup>. Det gis ikke høyere tilskudd enn 3 HE til en bolig, selv om den har flere rom, eller større areal, enn angitt under stor familieeilighet.</p>	<p>Bolig tilrettelagt for en student med store funksjonsnedsettelse. Boenheten skal oppfylle kravene i TEK17 når det gjelder tilgjengelighet og brukbarhet, også § 12-9 andre ledd utforming av bad. Flere ulike funksjonsnedsettelse skal ivaretas, inkludert de som har behov for hjelper. Hybelleiligheten må ha oppholdsrom, kjøkken, bad, toalett og egen inngang. Det skal være plass til snusirkel for rullestol på en langside av sengen. Boenheten bør være minst 25 m<sup>2</sup>.</p>

Videre følger oversikt over antall HC-boliger ved studentsamskipnadenes respektive studier, hvor antall av disse studentboligene til dette formålet det siste året er inkludert. Samtlige studentsamskipnader har rapportert at studenter med behov for tilrettelegging ikke må betale en høyere pris for å bo i HC-boligene. Totalt sett har studentsamskipnadene rapportert at de har 4 511 HC-boliger, hvorav 82 av disse er leid ut til dette formålet det siste året.

Nord Studentsamskipnad		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Bodø	145	0
Levanger	31	0
Mo i Rana	12	0
Namsos	Ingen boliger	Ingen boliger
Nesna	Ingen boliger	Ingen boliger
Steinkjer	Ingen boliger	Ingen boliger
Vesterålen	Ingen boliger	Ingen boliger
Stjørdal	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Agder		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Kristiansand	95	4
Grimstad	3	1

Studentsamskipnaden på Vestlandet		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Bergen	113	4
Stord	7	0
Haugesund	66	0
Sognal	5	0
Førde	5	0

Norges Arktiske Studentsamskipnad		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Tromsø	81	48
Svalbard	Ingen boliger	Ingen boliger
Alta	Ingen boliger	Ingen boliger
Harstad	1	0
Narvik	Ingen boliger	Ingen boliger
Hammerfest	Ingen boliger	Ingen boliger
Kirkenes	Ingen boliger	Ingen boliger
Mo i Rana	Ingen boliger	Ingen boliger
Bodø	Ingen boliger	Ingen boliger
Bardufoss	Ingen boliger	Ingen boliger
Kabelvåg	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Innlandet		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Lillehammer	75	0
Hamar	73	0
Blæstad	7	0
Elverum	46	0
Rena	Ingen boliger	Ingen boliger
Evenstad	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Indre Finnmark		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Kautokeino	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Molde		
Studiested	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Molde	17	0
Kristiansund	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden SiO		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Oslo	390	9
Lillestrøm	66	0
Sandvika	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Stavanger		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Stavanger	981	3

Studentsamskipnaden i Volda		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Volda	41	2

Studentsamskipnaden i Sør-Øst Norge		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Kongsberg	6	0
Drammen	80	1
Ringerike	35	0
Vestfold	115	1
Bø	63	2
Porsgrunn	49	0
Rauland	10	0
Notodden	4	0
Stavern	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Trondheim	1311	4
Ålesund	56	0
Gjøvik	84	1
Kristiansund	Ingen boliger	Ingen boliger

Studentsamskipnaden i Østfold		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Fredrikstad	119	2
Halden	113	0

Studentsamskipnaden i Ås		
Stuedsted	Antall HC-boliger	Antall av disse boligene leid ut til dette formålet det siste året
Ås	206	0



# ANDRE AKTØRER SOM MARKEDSFØRER SEG MOT STUDENTER

Ved flere av studiestedene i Norge er det i tillegg andre utleiere som retter seg spesielt mot studenter, som private studentboligutleiere. NSO mener at det er studentsamskipnadene som skal tilby studentboliger, og at andre tilbud skal være et supplement til studentboligene.

Studentsamskipnadsloven sikrer at studentene har flertall i styrene, og høy medbestemmelsesrett. I tillegg er studentene sikret at alle leieinntektene går uavkortet tilbake til studentsamskipnadene, og dermed kan styrke studentenes velferdstilbud. Dette er ikke tilfellet hos andre aktører som ikke har studentvelferd som formål, og hvor studentene verken har eierskap, eller medbestemmelsesrett.

I studentboligundersøkelsen er det derfor kun studentboliger i regi av studentsamskipnadene som kartlegges. Studentboliger som eies og forvaltes av studentboligstiftelser og andre ikke-kommersielle aktører er ikke medregnet i våre undersøkelser. Videre markedsfører kommersielle aktører, og andre som tilbyr boliger til studenter, seg mot andre grupper i samfunnet, som for eksempel lærlinger. Dette gjør det også vanskelig, rent praktisk, å ta slike aktører med i denne rapporten.

NSO mener at studentboligstiftelser og andre ikke-kommersielle aktører skal kunne søke om å motta statstilskudd for å bygge studentboliger, med den forutsetning at studentsamskipnadene ikke klarer å innfri de lokale behovene. I slike tilfellet skal leieprisen være lavere en markedsprisen. Dette vil også kunne ha en prisdempende effekt på det øvrige private markedet. Et eventuelt overskudd fra slike aktører skal også komme studentene til gode.

## HVORFOR STUDENTBOLIGER?

Studentboliger er et viktig utdanningspolitisk tiltak for å sikre lik tilgang til høyere utdanning i Norge, uavhengig av studentenes geografiske, økonomiske og sosiale forhold. Alle studenter skal ha et trygt, godt og rimelig sted å bo under studieløpet, noe studentboliger skal bidra til. Studentboliger skal bidra til en mer forutsigbar og rimeligere bosituasjon for studenter. I tråd med dette er studentboliger et godt boligpolitisk virkemiddel, da studentene flyttes bort fra det private boligmarkedet og det demper presset og prisene i leiemarkedet. Dette gagnar ikke bare studentene, men også andre i samfunnet som er avhengig av å leie bolig i en lengre periode. Statistisk sentralbyrå (SSB) sin levekårsundersøkelse blant studenter fra 2021 viser at 72 prosent av heltidsstudentene studenter leier bolig (SSB, 2022).

I studieåret 2023/2024 får en student utbetalt totalt 137 907 kroner i studiestøtte fra Lånekassen. 84 prosent av norske studenter arbeider i løpet av året (FHI 2022), og 66 prosent av studentene arbeider ved siden av studiene i selve studieåret (SSB, 2021). I følge «Eurostudent VII 2018 - 2021» har 65 prosent av norske studenter en deltidsjobb for å ha råd til å studere. NSO mener dette truer kvaliteten i norsk høyere utdanning ved at studenter ikke får mulighet til å være reelle heltidsstudenter. Tall fra SSB viser at for mye betalt arbeid går på bekostning av studier, og at heltidsstudenter som jobber over ti timer i uken bruker mindre tid på studiene enn studenter som ikke jobber (SSB, 2017). Dette gjelder én av fem av de norske studentene ifølge den samme analysen.

Studentbudsjettet til NSO (s. 19) viser at studiestøtten ikke svarer til de reelle utgiftene studenter har. Om en student kun lever av studiestøtten, og ikke har en deltidsjobb, vil vedkommende gjennomsnittlig gå 6 334 kroner i minus hver måned. For enkelte studenter kan utgiftene også være betydelig høyere, i og med at boligutgiftene kan være større enn i dette budsjettet. Dette omfatter spesielt byer med et presset boligmarked. NSO sitt krav er at studiestøtten knyttes til grunnbeløpet i folketrygden (G) og økes til 1,5 G. I dag tilsvarer dette 177 930 kroner. Dagens støtte er på 137 907 kroner, noe som er 40 023 kroner lavere enn en studiestøtte tilsvarende 1,5 G.

Studentboliger er også viktige for å legge til rette for at internasjonale studenter skal kunne studere i Norge. Flere internasjonale studenter som skal studere i Norge trenger bekreftelse på et sted å bo før de kan få oppholdstillatelse. Ved at utdanningsinstitusjonene, gjennom studentsamskipnadene, setter av studentboliger til internasjonale studenter bidrar de til å øke studentmobiliteten til Norge.

## STUDENTBUDSJETTET 2023

Kostnad per måned (2023)	
Mat og drikke*	4190,-
Klær og sko*	935,-
Personlig pleie*	830,-
Reise*	511,-
Andre dagligvarer*	380,-
Husholdningsart.*	550,-
Møbler*	520,-
Mediebruk og fritid*	2160,-
Studierelaterte utgifter**	818,-
Husleie***	8050,-
<b>Sum</b>	<b>18871,-</b>
Studiestøtte pr. måned 2023/2024 over 11 måneder****	12537,-
Differanse (dagens nivå)	-6407,-
Studiestøtte pr. måned, 1,5 G over 11 måneder	16175,-
Differanse (1,5 G 11 md.)	-2769,-

\* Tall er hentet fra SIFOs referansebudsjett for 2023. SIFO sitt referansebudsjett inneholder ikke utgifter til: boutgifter, tobakk og alkohol, helsetjenester, kostbare fritidsinteresser, feriereiser, feiring av begivenheter, gaver, "uteliv".

<https://www.oslomet.no/om/sifo/referansebudsjettet>.

\*\* Tall er hentet fra SSBs levekårsundersøkelse for studenter (prisjustert fra 2010-tall til tall fra juni 2023, fordelt på 11 måneder).

[https://www.ssb.no/a/publikasjoner/pdf/rapp\\_201238/rapp\\_201238.pdf](https://www.ssb.no/a/publikasjoner/pdf/rapp_201238/rapp_201238.pdf)

\*\*\* Tall er hentet fra SSBs leiemarkedsundersøkelse for 2022 og er den gjennomsnittlige månedslønnen for en ett-roms leilighet i hele landet. <https://www.ssb.no/priser-og-prisindekser/boligpriser-og-boligprisindekser/statistikk/leiemarkedsundersokelsen>.

\*\*\*\* Tall er hentet fra Lånekassens tall for studiestøtte studieåret 2023/2024

<https://www.lanekassen.no/nb-NO/stipend-og-lan/norge/universitet-og-hogskole/>

# BYGGING AV STUDENTBOLIGER

## Vertskommunene

Vertskommunene har et særlig ansvar for å legge til rette for at studentsamskipnadene skal kunne bygge nye studentboliger. Det finnes eksempler der studentsamskipnadene har fått tildelt midler til bygging av nye studentboliger, men likevel ikke kan få i gang byggeprosessene grunnet mangel på tomter i vertskommunene eller lange kommunale behandlingsprosesser. Vertskommunene må ta sin del av ansvaret for å sikre studentene gode og rimeligere boforhold. NSO mener at vertskommunene skal stille med tomter gratis, eller til redusert pris til studentsamskipnadene, og på denne måten støtte byggingen av studentboliger lokalt.

I tillegg mener NSO at vertskommunene må ta ansvar for en effektiv saksbehandling i byggesaker som gjelder studentboliger. Dette gjelder også omregulering av allerede eksisterende tomter og bygningsmasse. Vertskommunene skal ikke stille krav om erstatningsarealer når studentboliger bygges, og skal ikke pålegge studentsamskipnadene rekkefølgekrav.

Avslutningsvis mener NSO at vertskommunene skal gi studentsamskipnadene forkjøpsrett til tomter i nærheten av studiestedene, eller i sentrumsnære områder.

Ved å gjøre disse prioriteringene kan vertskommunene bidra til å lette presset på det private boligmarkedet i kommunen, og sikre studentene en god studenttilværelse.

## Rammebetingelser

Kunnskapsdepartementet inviterer hvert år studentsamskipnadene om å søke tilskudd til å bygge nye studentboliger. For å kunne motta tilskudd til å bygge studentboliger må byggets kostnad per hybelenhet være under en kostnadsramme, som sammen med tilskuddssatsene vedtas i statsbudsjettet hvert år. Tilskudd til studentboliger som ikke er igangsatt av en studentsamskipnad innen fire år må tilbakeleveres. NSO mener at tilskudd som ikke er realisert skal tilbys til andre studentsamskipnader, deretter eventuelle andre studentboligstiftelser og ikke-kommersielle aktører før disse tilbakeføres til staten.

Kostnadsrammen er den øvre grensen for hva totalkostnaden ved én hybelenhet kan være, og er til for å sikre rimelig leie for studentene i studentboliger. Tilskuddssatsen regulerer hvor mye økonomisk støtte studentsamskipnaden kan få til hver hybelenhet.

Tilskuddssatsene kan variere for enkelte studentsamskipnader, ettersom Husbankens regelverk har definert enkelte byer som pressområder. En by defineres som et pressområde dersom det anses å være spesielt kostbart å bygge boliger der. Studentsamskipnadene som får innvilget tilskudd til å bygge studentboliger i et pressområde får høyere tilskuddssatser. I 2023 er Oslo, Bergen, Trondheim, Stavanger, Tromsø, Drammen, Kristiansand og Bodø definert som pressområdet. Tidligere år har

også kostnadsrammen for studentboliger i pressområder vært høyere, men disse satsene er likestilt for 2023.

Fra 2021 har det vært åpnet for at utgifter knyttet til tomteerverving kan holdes utenfor kostnadsrammen, dersom studentsamskipnadene søker om dette og får det godkjent.

Siden 2019 har regjeringen prisjuster kostnadsrammene og tilskuddssatsene for bygging av studentboliger. For 2023 er kostnadsrammene og tilskuddssatsene:

Pressområder: Kostnadsramme – 1 450 000, Tilskuddssatser – 393 700

Ikke-pressområde: Kostnadsramme – 1 450 000, Tilskuddssatser – 336 000

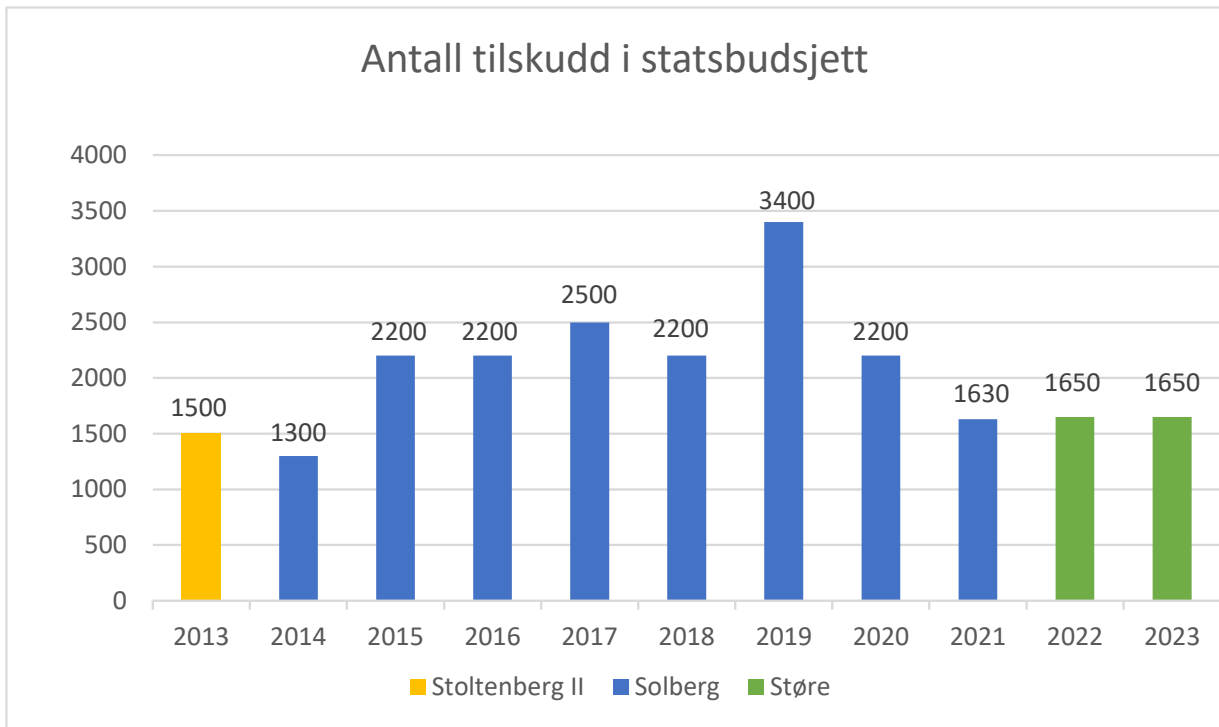
Dagens tilskuddssatser innebærer at studentsamskipnaden kan få dekket 27,15 prosent av byggekostnadene for nye studentboliger i statstilskudd i pressområdene, og 23,17 prosent utenfor pressområdene. Dette betyr at studentene selv, gjennom egen husleie, betaler mesteparten av utgiftene ved bygging av studentboliger. I 2022 kunne studentsamskipnadene få dekket 37,77 prosent av byggekostnadene i pressområder, og 34,13 prosent i ikke-pressområder. Bygger studentsamskipnadene til kostnadsrammen vil dermed andelen av utgiften som ilegges studentene økes vesentlig i 2023.

NSO mener at tilskuddssatsene må økes til 49 prosent av de totale bygge- og tomtekostnadene for å sikre studentene tilfredsstillende og rimelige studentboliger. Videre mener NSO at Husbanken ikke skal gjøre et skille mellom pressområder og ikke-pressområder for tilskuddssatsene. Kostnadene knyttet til studentboligbygging er jevnt over like, og behovet for flere studentboliger kan skille seg fra by til by. Det er selve tomteprisen som varierer stort.

For å kunne nå målet om en nasjonal dekningsgrad på minst 20% trenger studentsamskipnadene gode rammevilkår for å kunne bygge flere studentboliger. NSO mener at studentboliger må bli et eget arealformål i plan- og bygningsloven, med en maksimal saksbehandlingstid på ett år.

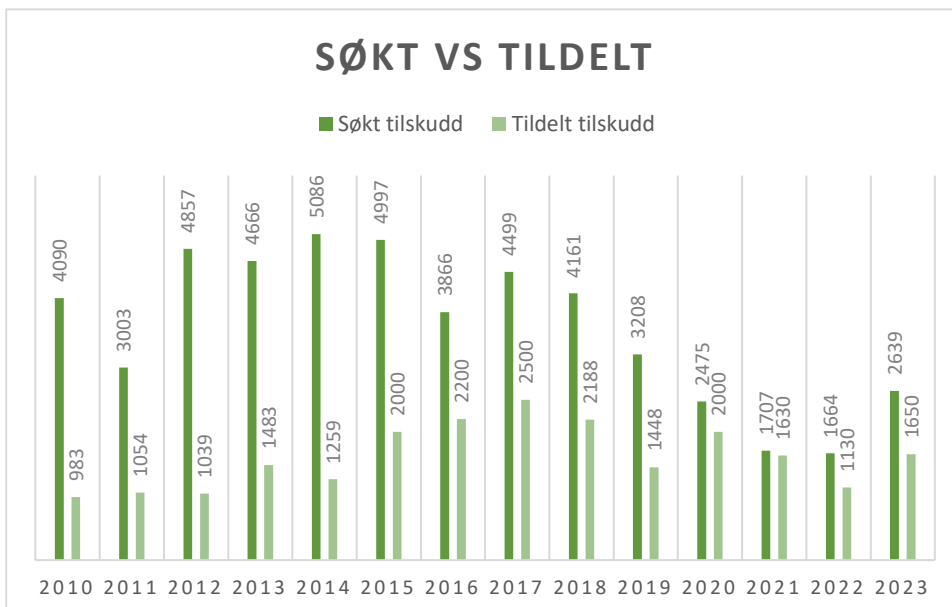
## **Byggetakt**

Gjennom historien har det vært skiftende politisk vilje til å bygge studentboliger, og uenighet om hvor mange som skal bygges årlig. Figur 1 viser hvor mange studentboliger det har blitt bevilget tilskudd til per år for Stoltenberg II-regjeringens siste år, gjennom Solberg-regjeringen og Støre-regjeringens første to år, over statsbudsjettet.



Figur 1: antall hybelenheter (HE) det ble bevilget statstilskudd til i statsbudsjettet per år, sortert etter den til enhver tid sittende regjering. Tallene er hentet fra Kunnskapsdepartementet

Figur to viser hvor mange studentboliger studentsamskipnadene har søkt om tilskudd til å bygge, og hvor mange tilskudd som til slutt er bevilget. Bevilget tilskudd er her det som faktisk er blitt bygget med tilskudd, og kan dermed avvike noe fra det som er budsjettet i statsbudsjettet.



Figur 2: Antall hybelenheter det ble søkt om tilskudd til fra studentsamskipnadene og ideelle studentboligstiftelser, og antall hybelenheter det ble bevilget statstilskudd til, sortert etter år. Søker tallene i grafen inneholder både nybygg, oppgradering og rehabilitering. Kilde: Kunnskapsdepartementet.

I 2020 innvilget også regjeringen midler til å oppgradere 2 000 studentboliger (Regjeringen, 2020b). Søknadene og tilskuddene til disse boligene er ikke inkludert i

noen av figurene, men vil omtales mer i delen om oppgraderinger av studentboliger (side 18-19).

Oversikten tar ikke hensyn til hvor mange studentboliger som faktisk har blitt bygget med de gitte tilskuddene. Bare i oktober 2021 trakk studentsamskipnadene tilbake 1073 tilsagn om tilskudd til studentboliger (Prop. 115 S (2021-2022), s. 30). Det må være gode rammevilkår og rammebetingelser for studentsamskipnadene som sikrer at studentboligene det blir gitt tilskudd til, faktisk bygges.

## **Boligmangel**

Studentboligundersøkelsen viser at det i 2023 finnes nok studentboliger til å huse 14,73 prosent av alle studenter i Norge som er tilknyttet studentsamskipnadene. NSO har som mål at minst 20 prosent av studentene skal kunne bo i en studentbolig. Med dagens studenttall mangler det 14 629 studentboliger for å nå dette målet.

SSB rapporterer i levekårsundersøkelsen for studenter fra 2010 at én av fire studenter mellom 19 og 21 ønsker å bo i en studentbolig.

De siste årene har det vært en stor økning i studentmassen, og byggetakten på studentboliger har ikke holdt tritt med det økende studenttallet. Siden 2018 har også fagskoler fått muligheten til å tilknytte seg en studentsamskipnad, og dermed få rett til å kunne bo i en studentbolig.

Økt antall studenter krever en større satsning på studentboliger og studentens velferdsbehov. Alle studenter skal ha et trygt og rimelig sted å bo gjennom studietiden, og når mer enn 85% av studentene ikke har tilgang til dette, kreves det en større satsning på å øke dekningsgraden.

I 2023 er det 236 907 studenter som ikke har tilgang til en studentbolig, mot 195 381 studenter i 2013. Dette betyr at antall studenter som ikke har tilgang til en studentbolig har økt med 41 576.

# OPPGRADERING AV STUDENTBOLIGER

Oppgradering av studentboliger er videreført som i årets studentboligundersøkelse.

Husbanken skiller mellom rehabilitering og oppgradering/utbedring av studentboliger, med følgende definisjoner:

*Oppgradering/utbedring* – Utbedringsarbeid som gir bygningen økt kvalitet i henhold til lover og forskrifter som gjaldt på det tidspunkt bygningen ble ferdigstilt.

*Rehabilitering* – Å sette i stand en bygning for nåtidig formål og/eller for å rette opp forsømt vedlikehold. Hvis ikke hensikten er å ta vare på byggets antikvariske verdi, er utbedring et bedre begrep.

Forskrift om tilskudd til studentboliger definerer at det kan gis tilskudd til oppføring av studentboliger, kjøp og ombygging av eksisterende bygningsmasse til studentboliger og i særlige tilfeller til rehabilitering av studentboliger (§ 3, 2004).

I en oversikt fra Husbanken (2020) kan vi se at studentsamskipnadene da hadde 93 planer for oppgraderingsprosjekter, samtidig som de hadde 76 planer for å rive eller selge studentboliger. Det totale antallet hybelenheter studentsamskipnadene hadde planer om å oppgradere er 7072 HE (Kunnskapsdepartementets utregningsmetode), mens antall HE som skulle rives/selges ikke kom frem i oversikten.

Med dagens tilskuddsordning er det studentene som må betale for disse oppgraderingsprosjektene. NSO mener at tilskuddsordningen må endres, slik at studentsamskipnadene kan motta tilskudd til å oppgradere gamle studentboliger. Dekningsgraden av studentboliger øker ikke om studentsamskipnadene er nødt til å rive eller selge gamle studentboliger grunnet høye vedlikeholdsutgifter.

Pandemiåret viste at det er mulig å gi tilskudd til å oppgradere studentboliger, slik at gamle boliger når opp til dagens krav og forventninger til kvalitet. Med et fall i aktiviteten i pågående prosjekter i byggebransjen ble det bevilget 250 millioner i tilskudd for å oppgradere eksisterende studentboliger (Regjeringen 2020a). To måneder senere ble det lansert at over 2 000 studentboliger skulle oppgraderes (2020b), noe NSO og studentene jublet over.

Alle studenter skal ha et godt, trygt og rimelig sted å bo under studiene. Studentsamskipnadenes studentboliger skal være attraktive for studenten å bo i, og de skal ha en prisregulerende effekt på det private markedet. Hvis eldre studentboliger hvor standarden ikke lenger strekker til skal rives eller selges istedenfor å oppgraderes, vil vi ikke nå målet om en nasjonal dekningsgrad på minst 20 prosent.

NSO forventer at tilskuddsordningen til studentboliger endres til å også omfatte tilskudd til oppgradering av studentboliger. Studentene skal sikres trygge og rimelige steder å bo under studieløpet, og Norge har et ansvar for å redusere nasjonens klimetrykk. Oppgradering av studentboliger vil i de fleste tilfeller være mer bærekraftig enn å rive eksisterende bygg, for så å bygge nye med tilskudd.



## HISTORISK OVERSIKT

NSO ble stiftet i 2010 etter sammenslåingen av Norsk Studentunion (NSU) og Studentenes Landsforbund (StL). NSU utviklet studentboligundersøkelsen i 1991, med mål om å finne ut hvor stor andel av studentmassen som hadde tilgang til studentbolig. Undersøkelsen viste seg å være av stor verdi, og NSU gjennomførte den årlig.

Da NSU gjennomførte undersøkelsen alene omfattet den kun de studentsamskipnadene som NSUs lokallag var tilknyttet: Oslo, Bergen, Trondheim, Tromsø og Ås. I 2009 ble StL med på undersøkelsen og dermed ble alle studentsamskipnader i landet forsøkt innlemmet. Siden 2010 er det presentert tall fra samtlige studentsamskipnader.

I 2017 begynte vi å rapportere dekningsgraden på de enkelte studiestedene. I år har vi også inkludert en kartlegging av antall HC-boliger den enkelte studentsamskipnaden har, hvor mange av disse som er leid ut til dette formålet det siste året og om studenter med tilretteleggingsbehov må betale mer for å bo i disse studentboligene.

Utregningsmetoden har i perioden vært uendret, men resultatet har til tider blitt påvirket av for eksempel institusjoner som melder seg ut og inn av studentsamskipnadene, boligmasse som tas ut av bruk, eller renovering og oppussing av boliger.

Studentsamskipnadene har også til en viss grad hatt ulike rapporteringsrutiner om hvilke studenttall de har, og det har hendt at studentsamskipnader ikke har levert studenttall og oversikt over hvor mange boliger de disponerer til NSO.

Historisk utvikling			
År	Studenttall	Hybelenheter (HE)	Dekningsgrad
1991	62200	11960	19,23 %
2013	227684	32303	14,20 %
2014	238154	32941	13,83 %
2015	242776	35304	14,54 %
2016	254222	36195	14,24 %
2017	258012	37437	14,51 %
2018	264208	38480	14,56 %
2019	262032	38055,2	14,52 %
2020	261093	38830	14,87 %
2021	273179	40294	14,75 %
2022	278295	40621,5	14,60 %
<b>2023</b>	<b>277847</b>	<b>40940,5</b>	<b>14,73 %</b>

## UTREGNINGSMETODE

Undersøkelsen er basert på bolig tall fra de ulike studentsamskipnadene, og tar utgangspunkt i det antallet hybelenheter hver enkelt studentsamskipnad har ferdigstilt og har disponible 01. august 2023.

Kildene benyttet for innhenting av tall på studenter og hybelenheter i undersøkelsen er studentsamskipnadene selv, de enkelte utdanningsinstitusjonene, Samskipnadsrådet og Database for statistikk om høgre utdanning (DBH). Tallet på antall registrerte studenter er i hovedsak hentet fra DBH, og studentsamskipnadene ved oppdatering av tallene fra DBH. Enkelte studentsamskipnader bruker antall semesterbetalende studenter fremfor tallene fra DBH, noe som gir et mer realistisk studenttall da det er disse studentene som kan bo i en studentbolig tilknyttet studentsamskipnaden. Studenttallet er et gjennomsnitt av tallet på registrerte studenter høsten 2022 og våren 2023.

Studentboliger krever vedlikehold, og i de tilfellene hvor studentsamskipnaden oppgir å ha færre studentboliger enn tidligere år, skyldes dette ofte boliger som er tatt ut av markedet for å renoveres eller bygges om. Enkelte boliger har også blitt solgt eller revet. Noen studentsamskipnader har også så gamle og dårlig bygningsmasse at deler har blitt leid ut til andre aktører, noe som gjør at de ikke er tilgjengelig som studentboliger lengre. Disse hybelenhetene regnes ikke med i undersøkelsen.

NSO sitt mål med denne undersøkelsen er å kartlegge hvor mange studenter som har tilgang til studentsamskipnadene sine studentboliger. Derfor regner vi hybelenheter (HE) annerledes enn Kunnskapsdepartementet (KD) og studentsamskipnadene. I undersøkelsen blir hybler, dubletter og kvartetter regnet som 1 HE per person, og en par-/familieleilighet som 1,75 HE. KD regner boenheter beregnet på to personer som 2 HE, boenheter beregnet på to voksne og ett barn som 2,5 HE og boenheter beregnet for to voksne og mer enn ett barn for 3 HE. Samtidig skiller ikke alle studentsamskipnadene på par- og familieleiligheter.

NSO mener KD sin utregning ikke er realistisk når målet er å se hvor mange studenter som kan bo i en studentbolig. I en familieleilighet der det eksempelvis bor to voksne og ett barn er alle tre regnet som studenter om man bruker KD sin utregningsmetode av HE. I parboligene er det ikke alle parforhold som består av to studenter; mange studenter har partnere som ikke studerer, men som likevel bor i en studentbolig. NSO mener derfor at å regne en par-/familieleilighet som 1,75 HE er et mer realistisk tall for denne undersøkelsen.

## KILDER

Eurostudent (2021) Social and Economic Conditions of Student Life in Europe.

[http://www.eurostudent.eu/download\\_files/documents/EUROSTUDENT\\_VI\\_norSynopsis\\_of\\_Indicator\\_s.pdf](http://www.eurostudent.eu/download_files/documents/EUROSTUDENT_VI_norSynopsis_of_Indicator_s.pdf)

Forskrift om tilskudd til studentboliger (2004).

<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2004-01-28-424>

Husbanken (2020): Studentboligoversikt.

<https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiNzBhNWRiZjEtZjkzYi00NjQ0LTk3YmYtMmZjM2NiNTdlZmVhliwidCI6Ijc3ZTZQ3MTU4LTlIZmQtNDRkMi1hMTVhLTU5MTc5ZDYxNmU4NCIsImMiOiJ9>

Husbanken (2023, 26. juli): Veileder for tilskudd til studentboliger. Hentet fra:

<https://www.husbanken.no/bransje/lan-og-tilskudd/studentboliger/>

Norsk studentorganisasjon (2022): Studentboligundersøkelsen 2022.

<https://student.no/om-nso/dokumenter/studentboligundersokelsen-2022>

Prop. 115 S (2021-2022). *Tilleggsbevilgninger og omprioriteringer i statsbudsjettet 2022*

Finansdepartementet

<https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/prop.-115-s-20212022/id2912723/>

Regjeringen (2020a): Invitasjon til å søke om tilskudd til oppgradering av studentboliger.

[https://www.regjeringen.no/no/dokument/dep/kd/anbud-konsesjoner-og-brev/brev/utvalgte\\_brev/2020/invitasjon-til-a-soke-om-tilskudd-til-oppgradering-av-studentboliger/id2715297/](https://www.regjeringen.no/no/dokument/dep/kd/anbud-konsesjoner-og-brev/brev/utvalgte_brev/2020/invitasjon-til-a-soke-om-tilskudd-til-oppgradering-av-studentboliger/id2715297/)

Regjeringen (2020B): 2 000 studentbustader frå sør til nord skal oppgraderas.

<https://www.regjeringen.no/no/aktuelt/studentbustadard/id2736498/>

SSB (2012): Levekår blant studenter 2010.

<https://www.ssb.no/sosiale-forhold-og-kriminalitet/artikler-og-publikasjoner/levekaar-blant-studenter-2010>

SSB (2017): For mye betalt arbeid går på bekostning av studietiden.

<https://www.ssb.no/utdanning/artikler-og-publikasjoner/for-mye-betalt-arbeid-gar-pa-bekostning-av-studietiden>

SSB (2018): Visste du dette om studentene i Norge?

<https://www.ssb.no/utdanning/artikler-og-publikasjoner/visste-du-dette-om-studentene-i-norge>

SSB (2020): Studentene tjener mindre – studerer de mer?

<https://www.ssb.no/inntekt-og-forbruk/artikler-og-publikasjoner/studentene-tjener-mindre-studerer-de-mer>

SSB (2021): Studenters levekårs 2021. En levekårsundersøkelse blant studenter i høyere utdanning.

<https://www.ssb.no/utdanning/hoyere-utdanning/artikler/studenters-levekar-2021.en-levekarsundersokelse-blant-studenter-i-hoyere-utdanning>

FHI (2022): Studentenes Helse- og trivselsundersøkelse.

[https://studenthelse.no/SHoT\\_2022\\_Rapport.pdf](https://studenthelse.no/SHoT_2022_Rapport.pdf)



Norsk studentorganisasjon



Norsk studentorganisasjon

Holbergs gate 1/ 0166 Oslo  
Tlf: 22 04 49 70  
E-post: [nso@student.no](mailto:nso@student.no)  
[www.student.no](http://www.student.no)